



平成22年9月28日

各 位

会 社 名 太平洋セメント株式会社  
代表者名 代表取締役社長 徳植 桂治  
(コード番号 5233 東証第1部、福証)  
問合せ先 総務部長 吉田 道夫  
(TEL 03-5531-7334)

## 固定資産の譲渡に関するお知らせ

当社は、以下のとおり固定資産を譲渡いたしますので、その内容についてお知らせいたします。

### 1. 譲渡の理由

平成22年3月30日に「中期経営計画の修正および事業構造改革に関するお知らせ」を公表しましたが、今般、事業構造改革策の一環として当社資産を売却することといたしました。

### 2. 譲渡資産の内容

資産の内容 旧東京サービスステーション跡地の一部(10,293 m<sup>2</sup>)  
所在地 東京都中央区晴海二丁目  
譲渡価格 80億円

### 3. 譲渡先の概要

会 社 名 三井不動産レジデンシャル株式会社  
所 在 地 東京都中央区日本橋室町三丁目1番20号三井別館  
代 表 者 代表取締役社長 松本光弘  
資 本 金 400億円  
主 要 株 主 三井不動産株式会社(100%)  
当社との関係 なし

### 4. 譲渡の日程

平成22年9月29日 契約締結及び引渡し予定

### 5. 業績の見通し

本件固定資産の譲渡に伴い売却益58億円(個別・連結)を特別利益に計上する予定です。なお、個別、連結ともに業績予想に既に織り込み済みですが、今後、変更の必要が生じた場合は速やかに公表いたします。

以 上